

**Grupo Generala de Servicios Integrales,
Proyectos, Construcciones y Obras, SL y
Polígono Industrial CV-942, SL**

*Informació pública de l'alternativa tècnica al Programa
d'Actuació Integrada del Sector-30 Eco-parc Industrial de
Torrevieja (Alacant). [2008/5997]*

En sessió de data 27 d'abril de 2007, el Ple de l'Ajuntament de Torrevieja, va acordar la convocatòria de concurs per a la selecció d'agent urbanitzador del Sector 30 Eco-parc Industrial remès l'11 de febrer de 2008 en el *Diario Oficial de la Unión Europea*, publicat en este en el número 40164-2008-ES de data 13 de febrer de 2008; i s'acorda així mateix l'aprovació de les bases particulars reguladores del concurs corregides mitjançant Acord Plenari de data 28 de setembre de 2007, i publicades en el *Butlletí Oficial de la Provincia d'Alacant* número 12, de 17 de gener de 2008.

Les mercantils Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos, Construcciones y Obras, SL i Polígono Industrial CV-942, SL han formulat un programa d'actuació integrada acompanyat d'alternativa tècnica, per al desenvolupament del Sector 30 Eco-parc Industrial de Torrevieja.

De conformitat amb els articles 134 i 126 de la Llei 16/2005, de 30 de desembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, i article 293 del Reglament d'Ordenació i Gestió Territorial i Urbanística, es fa constar que els documents de l'alternativa tècnica sotmesos a informació pública són els següents: document de justificació de la integració territorial, pla parcial, estudi de sostenibilitat ambiental, estudi d'integració paisatgística, estudi d'impacte ambiental, estudi d'impacte ambiental acústic, i projecte d'urbanització que inclou estudi d'inundabilitat.

Els documents es troben protocol·litzats a la notaria de Jorge Conde Ajado i Antonio Artero García, amb residència a Orihuela i amb domicili al carrer José Antonio, 4, CP 03300. També es troba depositada una còpia de l'esmentada documentació en sobre obert a l'Ajuntament de Torrevieja.

En aplicació del que estableix l'article 134 de la Llei 16/2005 i concordants, se sotmet l'esmentada alternativa tècnica a informació pública per termini d'un mes, comptador des de l'última publicació d'este anunci en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*. Durant este termini qualsevol persona podrà comparèixer a la notaria on es troba protocol·litzada l'alternativa, en dia hàbil, de 09.00 a 14.00 hores, per a obtindre còpia a costa seua de l'acta de protocol·lització dels esmenats documents o sol·licitar que se li exhibisca esta, així com formular al·legacions i suggeriments.

Així mateix, es fa constar la possibilitat de consultar a l'Ajuntament de Torrevieja, en horari d'atenció al públic, les actuacions derivades de la documentació presentada, així com de presentar davant d'este, al·legacions per a la incorporació a aquelles en els terminis de l'article 295 del Decret 67/2006, del Consell.

Igualment, es fa constar que, prèviament a la publicació d'este anunci, i en compliment de l'article 134.4 de la Llei 16/2005, s'ha procedit a efectuar avís de l'inici del procediment a tots els titulars de drets afectats per l'actuació proposada que figuren en el certificat emès pel Servei d'Alacant de la Direcció General del Cadastre del Ministeri d'Economia i Hisenda.

Es comunica que este anunci es publica igualment a tots aquells titulars cadastrals o propietaris afectats que pogueren resultar desconeguts o les dades cadastrals dels quals que figuren en el Cadastre resultaren errònies, donant compliment al que estableix l'article 59.4 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú per a les persones interessades que siguen desconegudes o amb domicili ignorat, sense perjudici que l'avís a estos titulars s'efectue addicionalment mitjançant publicació en el *Butlletí Oficial de la Provincia d'Alacant*, segons el que disposa l'article 296.4 del Decret 67/2006, del Consell.

Torrevieja, 7 de maig de 2008.– L'administrador únic de Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos, Construcciones y Obras, SL: Manuel Martínez Ortuño. L'administradora única de Polígono Industrial CV-942, SL: Maria Dolores Gómez Bernabeu.

**Grupo Generala de Servicios Integrales,
Proyectos, Construcciones y Obras, SL y
Polígono Industrial CV-942, SL**

*Información pública de la alternativa técnica al Programa
de Actuación Integrada del Sector-30 Eco-parque Indus-
trial de Torrevieja (Alicante). [2008/5997]*

En sesión de fecha 27 de abril de 2007, el Pleno del Ayuntamiento de Torrevieja, acordó la convocatoria de concurso para la selección de agente urbanizador del Sector 30 Eco-parque Industrial remitido el 11 de febrero de 2008 en el *Diario Oficial de la Unión Europea*, publicado en éste en el número 40164-2008-ES de fecha 13 de febrero de 2008; acordando asimismo la aprobación de las bases particulares reguladoras del concurso corregidas mediante Acuerdo Plenario de fecha 28 de septiembre de 2007, y publicadas en el *Boletín Oficial de la Provincia de Alicante* número 12, de 17 de enero de 2008.

Las mercantiles Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos, Construcciones y Obras, SL y Polígono Industrial CV-942, SL han formulado un programa de actuación integrada acompañado de alternativa técnica, para el desarrollo del Sector 30 Eco-parque Industrial de Torrevieja.

De conformidad con los artículos 134 y 126 de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana, y artículo 293 del Reglamento de Ordenación y Gestión Territorial y Urbanística, se hace constar que los documentos de la alternativa técnica sometidos a información pública son los siguientes: documento de justificación de la integración territorial, plan parcial, estudio de sostenibilidad ambiental, estudio de integración paisajística, estudio de impacto ambiental, estudio de impacto ambiental acústico, y proyecto de urbanización que incluye estudio de inundabilidad.

Los documentos se encuentran protocolizados en la notaria de Jorge Conde Ajado y Antonio Artero García, con residencia en Orihuela y con domicilio en la calle José Antonio, 4, CP 03300. Del mismo modo, se encuentra depositada una copia de la citada documentación en sobre abierto en el Ayuntamiento de Torrevieja.

En aplicación de lo establecido en el artículo 134 de la Ley 16/2005 y sus concordantes, se somete la citada alternativa técnica a información pública por plazo de un mes, contado desde la última publicación de este anuncio en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana*. Durante este plazo cualquier persona podrá comparecer en la notaria donde se encuentra protocolizada la alternativa, en día hábil, de 09.00 a 14.00 horas, para obtener copia a su costa del acta de protocolización de los citados documentos o solicitar que se le exhiba la misma, así como formular alegaciones y sugerencias.

Asimismo, se hace constar la posibilidad de consultar en el Ayuntamiento de Torrevieja, en horario de atención al público, las actuaciones derivadas de la documentación presentada, así como de presentar ante el mismo, alegaciones para su incorporación a aquéllas en los términos del artículo 295 del Decreto 67/2006, del Consell.

Igualmente, se hace constar que, previamente a la publicación de este anuncio, y en cumplimiento del artículo 134.4 de la Ley 16/2005, se ha procedido a efectuar aviso del inicio del procedimiento a todos los titulares de derechos afectados por la actuación propuesta que figuren en la certificación emitida por el Servicio de Alicante de la Dirección General del Catastro del Ministerio de Economía y Hacienda.

Se significa que el presente anuncio se publica igualmente a todos aquellos titulares catastrales o propietarios afectados que pudieren resultar desconocidos o cuyos datos catastrales que figuren en el Catastro resultaren erróneos, dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 59.4 de la Ley de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común para los interesados que sean desconocidos o con domicilio ignorado, sin perjuicio de que el aviso a dichos titulares se efectúe adicionalmente mediante publicación en el *Boletín Oficial de la Provincia de Alicante*, según lo dispuesto en el artículo 296.4 del Decreto 67/2006, del Consell.

Torrevieja, 7 de mayo de 2008.– El administrador único de Grupo Generala de Servicios Integrales, Proyectos, Construcciones y Obras, SL: Manuel Martínez Ortuño. La administradora única de Polígono Industrial CV-942, SL: Maria Dolores Gómez Bernabeu.